

بيان الوقائع الرئيسية

الحساب الجاري وحساب الودائع تحت الطلب - الشركة / الكيان التجاري

توضح هذه الوثيقة "بيان الوقائع الرئيسية" المعلومات الأساسية المتعلقة بالحساب الجاري وحساب الودائع تحت الطلب من يونايك بنك ليمتد، الإمارات العربية المتحدة "يونايتد بنك ليمتد - الإمارات العربية المتحدة" للشركات والكيانات التجارية، بما في ذلك ميزات المنتج، ومعايير الأهلية، وتطبيق سعر الفائدة، والرسوم والتكاليف، والشروط والأحكام ذات الصلة. تخضع جميع حسابات الودائع "للشروط والأحكام التي تحكم الحسابات البنكية" من يونايك بنك ليمتد، الإمارات العربية المتحدة

<https://www.ubldigital.com/UAE-Home/Quick-Links/Account-Opening-Terms-and-Condition>
[and-Condition](https://www.ubldigital.com/UAE-Home/Schedule-of-Bank-Charges) لمنتجات الخدمات المصرفية الاستهلاكية، بالإضافة إلى أحدث جدول للرسوم
<https://www.ubldigital.com/UAE-Home/Schedule-of-Bank-Charges>

الحساب الجاري هو حساب بنكي بدون فوائد مصمم للشركات والكيانات التجارية لإدارة معاملاتها اليومية بسهولة ومرونة.

حساب الوديعة تحت الطلب: يجمع حساب الوديعة تحت الطلب بين السيولة والمرونة التي يتميز بها حساب المعاملات وإمكانية تحقيق الفائدة لحساب الوديعة. يمكن للشركات الوصول إلى أموالها عند الطلب مع الاستمرار في تحقيق الفائدة على الرصيد العاطل.

المستندات المطلوبة:

الكيانات التجارية
• شهادات التسجيل التجاري أو الاتحادي، إن وجدت.
• شهادة بدء الأعمال (للشركات المساهمة).
• وكالة رسمية، إن وجدت.
• نسخ من بطاقات الهوية الإماراتية وجوازات السفر للمفوضين بالتوقيع/ الشركاء/ الشركات المساهمة الفردية.
• الرخصة التجارية.
• عقد التأسيس/ النظام الأساسي.
• قرار مجلس الإدارة الذي يحدد المسؤولين المفوضين وألقابهم وصلاحياتهم وإرشادات تشغيل الحساب.
• بالنسبة للشركات المساهمة العامة، قائمة بأسماء وعناوين المساهمين الذين تتجاوز ملكياتهم 5%.
• يحتفظ البنك بالحق في طلب مستندات إضافية أو مستندات معادلة حسب الضرورة.

فئات المنتجات:

نوع الكيان	الحسابات المتاحة
• ملكية فردية	• الحساب الجاري للشركات/ الشركات
• شراكة	• حساب مزايا الأعمال
• شركة منطقة حرة	• حساب الوديعة تحت الطلب
• شركة ذات مسؤولية محدودة	

مميزات المنتج:

حساب ميزة الأعمال	الحساب الجاري للأعمال	مميزات المنتج
50,000 درهم إماراتي	25,000 درهم إماراتي أو ما يعادله من العملات	الحد الأدنى للرصيد المطلوب (*متوسط الرصيد من الشهر حتى تاريخه)
درهم إماراتي	درهم إماراتي	العملة القياسية
غير متوفر	دولار أمريكي/ جنيه إسترليني/ يورو	العملات الأجنبية المتاحة
نعم - درهم إماراتي	نعم - درهم إماراتي	دفتر شيكات
نعم (حساب تشغيل فردي)	نعم (حساب تشغيل فردي)	بطاقة خصم
نعم	نعم	تنبيهات الرسائل النصية القصيرة/ كشف حساب إلكتروني/ بوابة رقمية

للاطلاع على التفاصيل الكاملة حول الشروط المطبقة، يُرجى الرجوع إلى "الشروط والأحكام التي تحكم الحسابات البنكية" لمنتجات الخدمات المصرفية الاستهلاكية -بالإضافة إلى أحدث جدول للرسوم- المتوفر على الموقع الإلكتروني الرسمي لليونابند بنك ليمتد في الإمارات العربية المتحدة:

<https://www.ubldigital.com/UAE-Home/Schedule-of-Bank-Charges>

حسابات الودائع تحت الطلب: تطبيق أسعار الفائدة وحسابها:

حساب التوفير/ حساب تحت الطلب	تفاصيل الفائدة
سعر الفائدة	سعر الفائدة هذا في حساب الودائع تحت الطلب متغير، مما يعني أنه قد يتغير من حين لآخر بناءً على ظروف السوق وسياسة تسعير البنك. يُنشر سعر الفائدة الشهري المطبق على الودائع تحت الطلب في

بنك يونابند المحدود مرخص من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.
بيان الحقائق الأساسية - حساب الودائع الجاري والودائع تحت الطلب - الشركة/الكيان التجاري

قائمة الأسعار الإرشادية المعلنة المنشورة على موقعنا الإلكتروني والمتوفرة في جميع الفروع.	
كيف تُحسب الفائدة؟	تُحسب الفائدة على الرصيد الختامي اليومي لحسابك، وتُضاف كل نصف سنة.
تغييرات أسعار الفائدة	أسعار الفائدة قابلة للتغيير، يُرجى الرجوع إلى "قائمة الأسعار الإرشادية المعلنة" المنشورة شهرياً على موقع يونايتد بنك ليمتد - الإمارات العربية المتحدة الإلكتروني.

الرسوم والتكاليف الرئيسية:

- للاطلاع على أحدث الرسوم والتكاليف على جميع الخدمات والمنتجات، يُرجى الرجوع إلى جدول الرسوم المتوفر على موقعنا الإلكتروني الرسمي <https://www.ubldigital.com/UAE-Home/Schedule-of-Bank-Charges> أو زيارة أي فرع من فروع يونايتد بنك ليمتد في الإمارات العربية المتحدة.
- جميع الرسوم والتكاليف قابلة للتغيير مع إخطار مسبق للعملاء.

تحذيرات:

مسؤوليات والتزامات العميل الرئيسية
تُحدّد الشروط والأحكام التي تحكم اتفاقيتك مع البنك - والمُقدّمة لمراجعتك قبل التوقيع - مسؤولياتك والتزامات البنك. تشمل الالتزامات الرئيسية المتعلقة بهذا المنتج ما يلي:
• يجب عليك تقديم هوية مُحدّثة والمستندات ذات الصلة في جميع الأوقات. • حافظ على تحديث بياناتك الشخصية، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر): تفاصيل جواز السفر/ حال الإقامة والتأشيرة/ الحال الضريبية/ بطاقة الهوية الإماراتية/ عنوان السكن/ تفاصيل العمل/ رقم الهاتف المحمول والبريد الإلكتروني. • قد يؤدي عدم تحديث معلومات الاتصال أو الهوية الخاصة بك إلى فرض قيود على حسابك. • حافظ على الحد الأدنى المطلوب من الرصيد - عند الاقتضاء - لتجنب رسوم الصيانة. • تأكد من دقة بياناتك الضريبية. قد يؤدي الإبلاغ الضريبي غير الصحيح إلى غرامات تصل إلى 20,000 درهم إماراتي من قِبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. • يُرجى التأكد من الاحتفاظ بدفاتر الشيكات وبطاقات الخصم ورقم التعريف الشخصي وبيانات اعتماد الخدمات البنكية عبر الإنترنت وآليات الوصول الأخرى بشكل آمن في جميع الأوقات للحماية من سوء الاستخدام أو الاحتيال من قِبل الآخرين. • يجب عليك التحقق من دقة أي كشوف حسابات/ معاملات تُرسل إليك والتحقق منها، والتواصل معنا في حال وجود أي تناقض في غضون 30 يوماً.

بنك يونايتد المحدود مرخص من قِبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.
بيان الحقائق الأساسية - حساب الودائع الجاري والودائع تحت الطلب - الشركة/الكيان التجاري

- لن يطلب البنك أبداً تفاصيل سرية أو أمنية عبر البريد الإلكتروني. أي روابط بريد إلكتروني لن تؤدي إلا إلى صفحات المعلومات. أبلغ عن رسائل البريد الإلكتروني المشبوهة إلى: contactubl@ublint.com
- يُتوقع منك الالتزام بشروط وأحكام البنك طوال فترة علاقتك. قد يؤدي عدم الالتزام إلى تقييد الحساب أو حظره أو إغلاقه.
- هذه ليست قائمة كاملة بالتزاماتك. يُرجى الرجوع إلى الشروط والأحكام. يُعد الامتثال المستمر مطلوباً لتجنب قيود الحساب وتلبية المتطلبات التنظيمية. قد يكون للخدمات الإضافية شروط وأحكام منفصلة.
- يحتفظ البنك بالحق في إغلاق الحساب وفقاً لتقديره الخاص مع إخطار مسبق ودون إبداء أي سبب.

الرسوم والغرامات وشروط التحويل

- قد تُفرض رسوم إذا لم تحافظ على الحد الأدنى المطلوب من متوسط الرصيد الشهري.
- يُحسب متوسط الرصيد الشهري (*متوسط الرصيد من الشهر حتى تاريخه) على أنه مجموع أرصدة الإغلاق اليومية في شهر تقويمي مقسوماً على عدد أيام ذلك الشهر.
- شروط التحويل: قد تُطبق رسوم أو تكاليف على الأخطاء أو السهو في تعليمات التحويل، مثل عدم صحة تفاصيل المستفيد أو الحساب.
- قد تُفرض رسوم إضافية على التحويلات الدولية من البنوك المراسلة أو المُتسلِّمة المشاركة في المعاملة.

شروط إدارة الحساب وإغلاقه

- تُطبَّق رسوم إغلاق الحساب الجاري أو حساب الودائع تحت الطلب إذا طلب العميل إغلاق الحساب في غضون ستة (6) أشهر، وفقاً لجدول الرسوم <https://www.ubldigital.com/UAE-Home/Schedule-of-Bank-Charges>.
- يجوز للبنك إغلاق حسابك إذا تبين أن سلوك الحساب غير مرضٍ، بما يتماشى مع سياسة الامتثال الخاصة بالبنك ولوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مع إخطار مسبق.
- وفقاً لتوجيهات المصرف المركزي، قد يُغلق حسابك ويُدرج في القائمة السوداء في حال رد أربعة (4) شيكات غير مدفوعة بسبب عدم كفاية الرصيد خلال فترة 12 شهراً.

أسعار الفائدة

- أسعار الفائدة على حسابات الودائع تحت الطلب متغيرة وقد تتغير بناءً على ظروف السوق. يُرجى الرجوع إلى أحدث [جدول أسعار إرشادية مُعلن](#) على موقع البنك الإلكتروني للاطلاع على الأسعار الحالية المطبقة.

مخاطر الصرف الأجنبي والعملات

تخضع أسعار صرف العملات الأجنبية لتقلبات السوق، مما قد يؤثر على قيمة معاملتك. قد تؤدي تحويلات العملات إلى مكاسب أو خسائر، خاصةً عند سداد الدفعات بالعملات الأجنبية. لا يضمن يوناييتد بنك ليمتد - الإمارات العربية المتحدة أسعار صرف أفضل

من تلك التي تقدمها المؤسسات المالية الأخرى في وقت معاملتك.

إنهاء اتفاقيتك

- يمكنك إغلاق حسابك في أي وقت. ومع ذلك، قد تُطبق الرسوم المعمول بها. يُرجى الرجوع إلى قسم الرسوم والتكاليف في جدول الرسوم لمزيد من التفاصيل <https://www.ubldigital.com/UAE-Home/Schedule-of-Bank-Charges>.
- يجب تسوية أي مستحقات مستحقة قبل الإغلاق.
- لبدء الإغلاق، يُرجى زيارة أقرب فرع إليك وتقديم طلب رسمي.

تغييرات على الشروط والأحكام والرسوم

يجب قراءة بيان الوقائع الرئيسية هذا بالتزامن مع "الشروط والأحكام التي تحكم الحسابات البنكية" في دولة الإمارات العربية المتحدة لمنتجات الخدمات المصرفية الاستهلاكية <https://www.ubldigital.com/UAE-Home/Quick-Links/Account-Opening-Terms-and-Condition> وجدول الرسوم وأي طلبات ومستندات ذات صلة. يجوز للبنك تعديل "الشروط والأحكام التي تحكم الحسابات البنكية" لمنتجات الخدمات المصرفية الاستهلاكية (بما في ذلك أي طلبات ومستندات ذات صلة) من خلال إرسال إخطار إليك بما يتماشى مع القانون المعمول به. ستتلقى إخطاراً مسبقاً قبل 60 يوماً على الأقل عبر الرسائل النصية القصيرة أو البريد الإلكتروني قبل سريان التغييرات، ما لم يكن هناك إخطار أقصر مطلوباً بموجب القانون أو اللوائح.

كيفية تسجيل شكوى؟

- عبر البريد الإلكتروني: راسلنا على contactubl@ublint.com
- عبر الهاتف: خدمة بنكية هاتفية على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع 600533335 (من داخل الإمارات العربية المتحدة) أو +971600533335 (من خارج الإمارات العربية المتحدة)
- عبر البريد: راسلنا - وحدة إدارة الشكاوى، يونايتد بنك ليمتد، ص.ب: 35170، دبي، الإمارات العربية المتحدة

إذا لم تكن راضياً عن ردنا على شكواك، فيحق لك إحالة شكواك إلى:

بنك يونايتد المحدود مرخص من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.
بيان الحقائق الأساسية - حساب الودائع الجاري والودائع تحت الطلب - الشركة/الكيان التجاري

أمين المظالم في دولة الإمارات العربية المتحدة - سندك

موقع سندك الإلكتروني: www.sanadak.gov.ae

رقم سندك المجاني: 800SANADAK (8007262325)

يونايتد بنك ليمتد مُرخص من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
بيان الوقائع الأساسية - حساب الودائع الجارية والودائع تحت الطلب - الشركة/ الكيان التجاري